

CONCORRÊNCIA CO SMCG Nº 05/2023

**CONCESSÃO PARA IMPLANTAÇÃO, OPERAÇÃO E
MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE TRANSPORTE AQUAVIÁRIO DE
PASSAGEIROS NO COMPLEXO LAGUNAR DA BARRA DA
TIJUCA, JACAREPAGUÁ E RECREIO DOS BANDEIRANTES**

ANEXO I.3 – SISTEMA DE MENSURAÇÃO DE DESEMPENHO

1. INTRODUÇÃO

- 1.1. O presente ANEXO tem como objetivo fixar os níveis de qualidade e disponibilidade mínimos desejados pelo PODER CONCEDENTE e permitir a mensuração de desempenho da CONCESSIONÁRIA em suas atividades por meio de indicadores de desempenho e o cálculo do ÍNDICE DE DESEMPENHO (ID).
- 1.2. Os indicadores de desempenho descritos neste ANEXO não buscam eliminar ou substituir outros mecanismos e ações de fiscalização do PODER CONCEDENTE no âmbito da CONCESSÃO, mostrando-se, de fato, complementares a esses.
- 1.3. A mensuração do desempenho da CONCESSIONÁRIA será feita a partir dos seguintes indicadores indicados no quadro abaixo:

Quadro 1: ÍNDICE DE DESEMPENHO

ÍNDICE DE DESEMPENHO (ID)	PESO DO ÍNDICE (%)	RESPONSÁVEL	FORMA DE AFERIÇÃO	FREQUÊNCIA
INDICADOR DE QUALIDADE (IQ)	40%	FISCALIZADOR OU EMPRESA ESPECIALIZADA	Pesquisa de Satisfação	Semestral
INDICADOR DE DISPONIBILIDADE (INDI)	30%	FISCALIZADOR	Vistoria in loco e Relatório de Sistema	Semestral
INDICADOR DE SEGURANÇA (IS)	30%	FISCALIZADOR	Vistoria in loco	Semestral

- 1.4. O quadro descreve a responsabilidade, a forma de aferição e a frequência mínima de aferição de cada INDICADOR.
- 1.5. O INDICADOR DE QUALIDADE (IQ) avaliará a qualidade dos serviços prestados pela CONCESSIONÁRIA por meio de Pesquisa de Satisfação. O INDICADOR DE DISPONIBILIDADE (INDI) avaliará a disponibilidade da infraestrutura e serviços oferecidos pela CONCESSIONÁRIA por meio de vistoria *in loco* e Relatório de Sistema. O INDICADOR DE SEGURANÇA (IS) avaliará os parâmetros de segurança por meio de vistoria *in loco*.

- 1.6. Os indicadores de desempenho serão apresentados considerando os seguintes aspectos: finalidade, procedimento de apuração e critério para aplicação de notas.

2. INDICADORES DE DESEMPENHO

2.1. INDICADOR DE QUALIDADE (IQ)

- 2.1.1. O INDICADOR DE QUALIDADE (IQ) tem por finalidade avaliar a qualidade dos serviços prestados pela CONCESSIONÁRIA.
- 2.1.2. O IQ será obtido por meio de Pesquisa de Satisfação de Desempenho, que deverá ser realizada por Fiscalização a cargo do Poder Concedente ou empresa contratada.
- 2.1.3. As Pesquisas serão feitas semestralmente e devem ser realizadas em 25% dos TERMINAIS E ESTAÇÕES (PÍERES) em operação, ou pelo menos 5 unidades, sorteados de forma aleatória na presença (ainda que online) de indicados do PODER CONCEDENTE.
- 2.1.3.1. O sorteio deve ser feito sem reposição, isto é, o terminal sorteado sai da lista dos sorteios subsequentes.
- 2.1.3.2. As Pesquisas deverão ocorrer em diversos horários do dia, incluindo nas horas de maior movimentação do dia.
- 2.1.4. As Pesquisas devem considerar os píeres em regra de sorteio a ser pactuada entre o PODER CONCEDENTE e a CONCESSIONÁRIA, após

Ordem de Início do Contrato.

- 2.1.5. As Pesquisas deverão colher a percepção dos USUÁRIOS sobre aspectos gerais da operação, abordando minimamente os itens apontados na seção 4 deste documento: FORMULÁRIO DE AVALIAÇÃO PARA PESQUISA DE SATISFAÇÃO.
- 2.1.6. Os USUÁRIOS classificarão o nível de qualidade dos serviços prestados pela CONCESSIONÁRIA, com base nos seguintes “conceitos de aprovação” que terão as seguintes “Notas de Atendimento”:

Quadro 2: Critérios de Avaliação do IQ

Conceito de Aprovação	Critério	Nota de Atendimento de Qualidade
Atende Plenamente	Atende com excelência, não havendo melhorias a serem feitas.	5
Atende Adequadamente	Atende de forma ótima, com ajuste a ser feito.	4
Atende Razoavelmente	Atende de forma boa, com alguns ajustes a serem feitos.	3
Atende	Atende de forma regular, com muitos ajustes a serem feitos.	2
Atende de forma insatisfatória	Atende mal, com qualidade do serviço próxima do mínimo esperado.	1
Não Atende	Atende muito mal ou não atende, com qualidade do serviço abaixo do mínimo esperado.	0

- 2.1.7. O IQ será obtido a partir do média aritmética das Pesquisas de Atendimento de Qualidade conforme fórmula a seguir:

O IQ é calculado de acordo com a representatividade de cada TERMINAL, ESTAÇÃO e PÍER, conforme seguinte fórmula:

$$IQ = \sum(IQi * PTi)$$

Em que:

IQi é a nota média normalizada para o intervalo entre 0 e 1 da Pesquisa de Satisfação com cada entrevistado (j), para cada TERMINAL, ESTAÇÃO ou

PÍER (i);

PTi é a participação do TERMINAL, ESTAÇÃO ou PÍER calculada pelo número de passageiros embarcados no TERMINAL, ESTAÇÃO ou PÍER, para o período de aferição do ID, dividido pela soma do número de passageiros nos TERMINAIS, ESTAÇÕES e PÍERES avaliados no período.

2.2. INDICADOR DE DISPONIBILIDADE (INDI)

2.2.1. O Indicador de Disponibilidade (INDI) terá a finalidade de aferir a disponibilidade da infraestrutura e os serviços oferecidos pela CONCESSIONÁRIA. Para tanto, o INDI será dividido em cinco Grupos compostos por diferentes itens, conforme quadro a seguir:

Quadro 3: Grupos que compõe o INDI

Grupos	Itens
Grupo 1 – Elétrico e Eletrônico	CFTV, Rede de Telecomunicação, Sistema de Informação aos Usuários, Sistema de Som, Iluminação e Elementos de Controle.
Grupo 2 – Hidráulico	Disponibilidade de água, Instalações Hidrossanitárias, Elementos de Controle, Combate a incêndios.
Grupo 3 – Eletromecânico	Equipamento de Acessibilidade, Catracas e Bombas Hidráulicas.
Grupo 4 – Limpeza e Higiene	Limpeza das áreas comuns, Limpeza dos sanitários, Limpeza dos acessos e Limpeza das áreas de alimentação.
Grupo 5 – Predial e Civil	Instalações prediais civis, estruturas que assegurem a acessibilidade a todos os usuários, inclusive para aqueles com dificuldades de locomoção e portadores de necessidades especiais.

2.2.2. Cada um dos itens que compõem os grupos indicados acima será apurado por Fiscalização a cargo do Poder Concedente por meio de verificação *in loco* ou relatório de sistema, em cada TERMINAL, ESTAÇÃO e PÍER, na forma apresentada a seguir:

Quadro 4: Grupos do Indicador de Disponibilidade

Grupo 1 – Elétrico e Eletrônico								
Item	Avaliação	Forma de Medição	Nota de Adequação (NA)					
			1,0	0,8	0,6	0,4	0,2	0,0
CFTV	Disponibilidade das câmeras instaladas (total de horas de	Relatório de Sistema	100 %	>98 %	>95 %	>90 %	>85 %	<=85 %

Grupo 1 – Elétrico e Eletrônico								
Item	Avaliação	Forma de Medição	Nota de Adequação (NA)					
			1,0	0,8	0,6	0,4	0,2	0,0
	funcionamento real/total de horas de funcionamento estipulado). Nota: o total de horas estipuladas é dado pela quantidade de câmeras x horas de funcionamento do terminal/dia x dias do mês. Qualidade e guarda de imagens, conforme o Plano de Segurança e Monitoramento.							
Sistema de Tecnologia da Informação	Disponibilidade interna de dados (total de horas de disponibilidade real/total de horas de disponibilidade estipulada). Inclui: Rede de Dados e Fibra óptica. Nota: o total de horas é dado pela quantidade de dias do mês x horas de funcionamento do Terminal/dia.	Relatório de Sistema	100 %	>98 %	>95 %	>90 %	>85 %	<=85 %
	Disponibilidade interna e central de informações (total de horas de disponibilidade real/total de horas de disponibilidade estipulada). Nota: o total de horas é dado pela quantidade de dias do mês x horas de funcionamento do Terminal/dia.		100 %	>98 %	>95 %	>90 %	>85 %	<=85 %
Equipamentos do Centro Operacional	Disponibilidade dos Sistemas de Informação (total de horas de disponibilidade real/ total de horas de disponibilidade estipulada). Inclui: Estação de trabalho, Servidores, Nobreak. Nota: o total de horas é	Relatório de Sistema	100 %	>98 %	>95 %	>90 %	>85 %	<=85 %

Grupo 1 – Elétrico e Eletrônico								
Item	Avaliação	Forma de Medição	Nota de Adequação (NA)					
			1,0	0,8	0,6	0,4	0,2	0,0
	dado pela quantidade de dias do mês x horas de funcionamento do Terminal/dia.							
Iluminação	Índice de luminosidade do Terminal será definido no Projeto de Iluminação. Ponto de iluminação sem funcionar ou com luminosidade abaixo da proposta aprovada é considerada uma falha. Nota: total de pontos de iluminação sem falha / total de pontos de iluminação.	Verificação in loco	100 %	>98 %	>95 %	>90 %	>85 %	<=85 %
Elementos de Controle	Quadros elétricos, Nobreak e relógios medidores em funcionamento, sem qualquer tipo de defeito	Verificação in loco	100 %	>98 %	>95 %	>90 %	>85 %	<=85 %

Grupo 2 – Hidráulica								
Item	Avaliação	Forma de Medição	Nota de Adequação (NA)					
			1,0	0,8	0,6	0,4	0,2	0,0
Disponibilidade de Água	Disponibilidade de água em todas as dependências do Terminal, incluindo os sanitários e o Plano de Segurança e Monitoramento.	Verificação in loco	100 %	>98 %	>95 %	>90 %	>85 %	<=85 %
Instalações Hidrossanitárias	Disponibilidade dos equipamentos do sistema hidráulico em funcionamento e sem qualquer tipo de defeito (torneiras, vasos, mictórios e reservatórios).	Verificação in loco	100 %	>98 %	>95 %	>90 %	>85 %	<=85 %
Elementos de Controle	Disponibilidade dos elementos de controle em operação e sem qualquer tipo de defeito (válvulas, registros e hidrômetros)	Verificação in loco	100 %	>98 %	>95 %	>90 %	>85 %	<=85 %
Combate a incêndios	Disponibilidade de equipamentos (hidrantes, sprinklers, extintores, mangueiras de incêndio, sensores e sinalizadores em perfeitas condições e dentro do prazo de validade).	Verificação in loco	100 %	>98 %	>95 %	>90 %	>85 %	<=85 %

Grupo 3 – Eletromecânico								
Item	Avaliação	Forma de Medição	Nota de Adequação (NA)					
			1,0	0,8	0,6	0,4	0,2	0,0
Equipamento de Acessibilidade	Disponibilidade de equipamentos de acessibilidade em pleno funcionamento	Verificação in loco	Está disponível e em pleno funcionamento	-	-	-	-	Não está disponível ou não está em pleno funcionamento.
Catracas	Disponibilidade das catracas em operação, durante o período de funcionamento do Terminal.	Verificação in loco	100%	≥99%	≥95%	≥93%	≥90%	≤90%
Bombas hidráulicas	Disponibilidade total das bombas operando, sem qualquer tipo de defeito.	Verificação in loco	100%	≥99%	≥95%	≥93%	≥90%	≤90%
Mitigação de Ruídos	Atendimento à Resolução CONAMA 001/90 e ABNT NBR 10151:2019 Versão Corrigida 2020, conforme Termo de Referência	Verificação in loco	1,0 - Atende Plenamente - Atende com excelência, não havendo melhorias a serem feitas. 0,8 - Atende Adequadamente- Atende de forma ótima, com ajuste a ser feito 0,6 - Atende Razoavelmente- Atende de forma boa, com alguns ajustes a serem feitos. 0,4 - Atende - Atende de forma regular, com muitos ajustes a serem feitos 0,2 - Atende de forma insatisfatória - Atende mal, com qualidade do serviço próxima do mínimo esperado. 0,0 - Não Atende - Atende muito mal ou não atende, com qualidade do serviço abaixo do mínimo esperado					

Grupo 4 – Limpeza e Higiene							
Item	Avaliação	Forma de Medição	Nota de Adequação (NA)				
			1,0	0,8	0,6	0,4	0,2
Limpeza das áreas comuns	Em toda área do Terminal; inexistência de lixo no piso e odores desagradáveis; paredes e demais estruturas limpas, e lixeira comportando todo o lixo.	Verificação in loco	1,0 - Atende Plenamente - Atende com excelência, não havendo melhorias a serem feitas. 0,8 - Atende Adequadamente- Atende de forma ótima, com ajuste a ser feito 0,6 - Atende Razoavelmente- Atende de forma boa, com alguns ajustes a serem feitos. 0,4 - Atende - Atende de forma regular, com muitos ajustes a serem feitos 0,2 - Atende de forma insatisfatória - Atende mal, com qualidade do serviço próxima do mínimo esperado. 0,0 - Não Atende - Atende muito mal ou não atende, com qualidade do serviço abaixo do mínimo esperado.				
Limpeza dos sanitários	Disponibilidade de papel toalha, papel higiênico e sabonete, ausência de odores desagradáveis, limpeza adequada dos vasos, pias, mictórios, paredes e pisos, e lixeiras comportando todo o lixo.	Verificação in loco					
Limpeza dos acessos	Em toda área dos acessos: inexistência de lixo no piso e odores desagradáveis, paredes e demais estruturas limpas, e lixeiras comportando todo o lixo.	Verificação in loco					

Grupo 5 – Predial Civil								
Item	Avaliação	Forma de Medição	Nota de Adequação (NA)					
			1,0	0,8	0,6	0,4	0,2	0,0
Instalações prediais	Instalações Prediais Cíveis	Verificação in loco	1,0 - Atende Plenamente - Atende com excelência, não havendo melhorias a					

Grupo 5 – Predial Civil						
Item	Avaliação	Forma de Medição	Nota de Adequação (NA)			
			1,0	0,8	0,6	0,4
civis	Dentro das exigências contratuais e regulamentares.		serem feitas. 0,8 - Atende Adequadamente- Atende de forma ótima, com ajuste a ser feito 0,6 - Atende Razoavelmente- Atende de forma boa, com alguns ajustes a serem feitos. 0,4 - Atende - Atende de forma regular, com muitos ajustes a serem feitos 0,2 - Atende de forma insatisfatória - Atende mal, com qualidade do serviço próxima do mínimo esperado. 0,0 - Não Atende - Atende muito mal ou não atende, com qualidade do serviço abaixo do mínimo esperado.			

- 2.2.3. Conforme se verifica das tabelas acima, o PODER CONCEDENTE poderá atribuir a cada item avaliado uma nota 0,0 e 1,0, sendo 0,0 a pior e 1,0 a melhor. Ao final de cada semestre, cada Grupo terá recebido uma Nota de Adequação (NA).
- 2.2.4. O INDI será obtido a partir da média aritmética da nota dos grupos para cada Terminal/Pier, conforme fórmula a seguir:

O INDI é calculado de acordo com a representatividade de cada TERMINAL e PIER, conforme seguinte fórmula:

$$INDI_i = G1_i * 25\% + G2_i * 25\% + G3_i * 20\% + G4_i * 20\% + G5_i * 10\%$$

$$INDI = \sum(INDI_i * PT_i)$$

Em que:

G1_i é a nota média para o Grupo 1, com pesos iguais para cada item dentro do grupo, para cada TERMINAL, ESTAÇÃO ou PIER (*i*);

G2_i é a nota média para o Grupo 2, com pesos iguais para cada item dentro do grupo, para cada TERMINAL, ESTAÇÃO ou PIER (*i*);

G3_i é a nota média para o Grupo 3, com pesos iguais para cada item dentro do grupo, para cada TERMINAL, ESTAÇÃO ou PIER (*i*);

G4_i é a nota média para o Grupo 4, com pesos iguais para cada item dentro do grupo, para cada TERMINAL, ESTAÇÃO ou PIER (*i*);

G5_i é a nota média para o Grupo 5, com pesos iguais para cada item dentro do grupo, para cada TERMINAL, ESTAÇÃO ou PIER (*i*);

INDI_i é a nota média para cada TERMINAL, ESTAÇÃO ou PIER (*i*);

PTi é a participação do TERMINAL, ESTAÇÃO ou PÍER calculada pelo número de passageiros embarcados no TERMINAL, ESTAÇÃO ou PÍER, para o período de aferição do ID, dividido pela soma do número de passageiros nos TERMINAIS, ESTAÇÕES e PÍERES avaliados no período.

2.3. Indicador de Segurança (IS)

- 2.3.1. O IS tem por finalidade avaliar e monitorar o nível de segurança operacional dos TERMINAL, ESTAÇÃO ou PÍER.
- 2.3.2. A CONCESSIONÁRIA é responsável por reportar semestralmente no Relatório Operacional, o número, tipo, data e número de vítimas dos acidentes e ocorrências registrados no período, cuja responsabilidade possa ser imputável à CONCESSIONÁRIA ou não.
- 2.3.3. Devem ser considerados todos os acidentes ou ocorrências, no acesso, embarque, desembarque e na plataforma flutuante, tais quais:
- a) Queda de PASSAGEIROS no interior do TERMINAL, em áreas de circulação, escadas fixas, plataforma flutuante e sanitários;
 - b) Quedas na água, afogamentos e lesões decorrentes da falta de controle no acesso à plataforma flutuante;
 - c) Crimes e contravenções penais;
 - d) Fraudes de comercialização de créditos de transporte; e
 - e) Tumultos e Comércio irregular.
- 2.3.4. Devem ser considerados para a aferição do IS apenas os acidentes que, comprovadamente, possam ser atribuídos à CONCESSIONÁRIA, seja por meio de descumprimento de suas responsabilidades contratuais, seja por descumprimentos de normas de segurança, seja por sua ação ou omissão que tenha colocado determinada vítima em perigo.
- 2.3.5. O IS será zero se houver acidentes fatais no período dentro dos limites de responsabilidade da CONCESSIONÁRIA.
- 2.3.6. O IS é calculado semestralmente, considerando todos os TERMINAIS, ESTAÇÕES ou PÍERES em operação, de acordo com o quadro abaixo:

Quadro 5: Nota do Indicador de Segurança (IS)

	NOTA IS
Ocorrências = 0	1,0
0 < Ocorrências ≤ 3	0,9
3 < Ocorrências ≤ 6	0,8
6 < Ocorrências ≤ 9	0,7
9 < Ocorrências ≤ 12	0,6
12 < Ocorrências ≤ 15	0,5
15 < Ocorrências ≤ 18	0,4
18 < Ocorrências ≤ 21	0,3
21 < Ocorrências ≤ 24	0,2
24 < Ocorrências ≤ 26	0,1
26 > Ocorrências ou acidente fatal	0,0

3. CÁLCULO DO ÍNDICE DE DESEMPENHO (ID)

- 3.1. A CONCESSIONÁRIA deve disponibilizar acesso a Fiscalização a cargo do Poder Concedente e demais empresas fiscalizadoras à todas as informações necessárias para aferição do ÍNDICE DE DESEMPENHO.
- 3.2. Após cada aferição, a Fiscalização a cargo do Poder Concedente deverá elaborar RELATÓRIO DE DESEMPENHO compreendendo o resultado do ID, bem como todas as informações utilizadas para a sua aferição, e seus componentes.
 - 3.2.1. O relatório também deve conter o inteiro teor do relato dos acidentes, reclamações, comentários e ocorrências comunicados pelos PASSAGEIROS sobre os TERMINAIS registradas em ouvidorias do Município como o número de telefone 1756.
- 3.3. O RELATÓRIO DE DESEMPENHO deve conter evidências (fotos, relatórios, informações, vistorias etc.) da apuração dos números apresentados anteriormente, nos termos apresentados neste ANEXO.
- 3.4. O RELATÓRIO DE DESEMPENHO deverá ser concluído até 45 dias após o encerramento do semestre referente à avaliação.

3.5. A partir da conclusão do RELATÓRIO DE DESEMPENHO, o PODER CONCEDENTE calculará o ADICIONAL DE DESEMPENHO referente ao Desempenho da CONCESSIONÁRIA no período.

3.5.1. Os ADICIONAIS DE DESEMPENHO estão descritas no quadro a seguir:

Quadro 6: ADICIONAIS DE DESEMPENHO

ID	Avaliação	Adicional de Desempenho
$ID \geq 0,8$	Ótimo	Sem Adicional de Desempenho
$0,6 \leq ID < 0,8$	Bom	Pagamento do valor correspondente a 0,5% sobre a receita bruta mensal do período de avaliação, ou seja, do mês 1, 2, 3, 4, 5 e 6 referentes ao semestre.
$0,4 \leq ID < 0,6$	Regular	Pagamento do valor correspondente a 1,0% sobre a receita bruta mensal do período de avaliação, ou seja, do mês 1, 2, 3, 4, 5 e 6 referentes ao semestre.
$ID < 0,4$	Insatisfatório	Pagamento do valor correspondente a 1,5% sobre a receita bruta mensal do período de avaliação, ou seja, do mês 1, 2, 3, 4, 5 e 6 referentes ao semestre. No prazo de 10 dias, contados da apresentação do RELATÓRIO DE DESEMPENHO, com o respectivo cálculo do ID, a CONCESSIONÁRIA deverá apresentar Plano de Ação demonstrando as medidas que serão adotadas no corrente ano para atendimento e retomada dos índices para a avaliação considerada regular.

4. FORMULÁRIO DE AVALIAÇÃO PARA PESQUISA DE SATISFAÇÃO

O formulário de avaliação para aferição do IQ deve seguir como modelo o quadro abaixo, conforme os seguintes critérios:

- Nota 5: Atende com excelência o critério para nota 5 constante da última coluna do Quadro 7 abaixo, não havendo melhorias a serem feitas.
- Nota 4: Atende de forma ótima o critério para nota 5, mas com ajuste a ser feito.
- Nota 3: Atende de forma boa o critério para nota 5, com alguns ajustes a serem feitos. Nota 2: Atende de forma regular o critério para nota 5, com muitos ajustes a serem feitos.
- Nota 1: Atende mal o critério para nota 5, com qualidade do serviço próxima do mínimo esperado.
- Nota 0: Atende muito mal ou não atende o critério para nota 5, com qualidade do serviço abaixo do mínimo esperado.

Quadro 7: Formulário para avaliação da qualidade do serviço

Índice [] Data [] Local [] Hora [] Turno []

ITEM AVALIADO	ESPECIFICAÇÕES	0	1	2	3	4	5	CRITÉRIO PARA NOTA 5
PLATAFORMAS FLUTUANTES	Plataforma para embarque e desembarque flutuante nas embarcações.							A PLATAFORMA deve estar sem buracos, rachaduras ou remendos. Devem ter guarda-corpos instalados e conservados e cobertura instalada e sem furos ou rasgos
CALÇADAS, ACESSOS, JARDINS, CANTEIROS, PISOS E ESTRUTURAS, MATERIAIS	Calçada ao redor do lote ou caminhos de acesso ao TERMINAL ou PÍER; Gramado, Plantas, Barras de Segurança e Contenção, Catracas, Lajes, Telhados, paredes, Pisos, Tetos, Elementos Estruturais (Colunas, Vigas, etc.), Escadas e Rampas, Portas, Portões e Janelas metálicas, Corrimões, Barras de Segurança e Contenção, Pias, Gradis, Guarda Corpos, Coberturas, Telhas, Calhas, Carenagens, Containers,							Não deve haver infiltrações, rachaduras, pinturas, buracos nas instalações.

ITEM AVALIADO	ESPECIFICAÇÕES	0	1	2	3	4	5	CRITÉRIO PARA NOTA 5
	Portas, Portões e Janelas em madeira, Guarda-corpos, Decks.							
MOBILIÁRIO	Cadeiras, Mesas, Balcões, Bancos, Armários, Estantes							100% do mobiliário deve estar funcional, sem partes quebradas ou faltantes, e de acordo com o quantitativo original do projeto
SINALIZAÇÃO E ILUMINAÇÃO	Placas Indicativas e Sinalização Tátil, Sinalizações Horizontal e Vertical, Tótems, Comunicação Visual, Lâmpadas e Luminárias							100% das placas de sinalização devem estar visíveis (sem a presença de qualquer objeto na frente) e legíveis. Todas as demais sinalizações devem estar em boas condições e em conformidade com as condições de projeto. 100% da iluminação operando e sem qualquer tipo de defeito.
BANHEIROS E BEBEDOUROS	Disponibilidade de água, tubos e conexões, espelhos, cubas, torneiras, vasos sanitários, mictórios							100% dos elementos funcionando e limpos e sem qualquer tipo de defeito. Ex.: vasos trincados, torneiras vazando, tubos entupidos etc.
ACESSIBILIDADE	Piso, Mobiliário e Sinalização							100% dos elementos com Acessibilidade como rampa, sinalização etc.
LIMPEZA E HIGIENE GERAL	De todos os ambientes de conhecimento do Usuário							Ausência de lixo no piso e paredes, ausência de odores desagradáveis, disponibilidade de sabonete, papel higiênico etc.
SEGURANÇA	Avaliação sobre segurança							Há presença de seguranças facilmente identificados, câmeras de segurança instaladas nos locais de embarque e desembarque.
RECEPÇÃO E ATENDIMENTO	Bom atendimento							Recebe orientações, a comunicação é feita com educação e há solução de dúvidas.